



Nous avons étudié l'histoire du confort moderne et des grands ensembles de Garges à partir de documents d'archives.

Nous avons aussi interviewé des témoins qui ont vécu cette histoire.

Nous avons réalisé cette exposition pour faire connaître à d'autres cette histoire.



L'ARRIVÉE DU CONFORT MODERNE AVEC LES GRANDS ENSEMBLES DE GARGES



Les élèves de la classe de CM2 de Guylaine Wantz de l'école Jean de la Fontaine de Garges : Anhar, Amine, Amira, Anais, Baltazar, Bilal, Erline, Kumar, Leila, Medhi, Memoona, Mouhamadou, Nawal, Saad, Sarah, Tabinda, Viknesh, Yassine, Zaineb, Zinédine.



Remerciements

Maurice Bonnard, Vice-président de la communauté d'agglomération Val de France délégué à la Culture et au Patrimoine culturel, Catherine Roth, chef de projet Mission Mémoires et Identités en Val de France, Carole Lesénéchal, directrice de l'école Jean de la Fontaine de Garges, le personnel de la bibliothèque intercommunale Elsa Triolet de Garges, les témoins interviewés.



Photographies :

collections privées, Archives Municipales de Garges et photothèque du Ministère de l'Énergie, du Développement durable et de l'Aménagement du territoire
Illustrations et mise en page : Cécile Petitot.



Exposition réalisée avec le soutien de la Direction Régionale des Affaires Culturelles d'Ile-de-France et de la mairie de Garges-lès-Gonesse.



LA CRISE DU LOGEMENT



Après la 2^{ème} guerre mondiale, il y a une grave crise du logement en France. De nombreuses habitations ont été détruites pendant la guerre. Beaucoup de gens viennent aussi de la campagne pour s'installer à Paris ou en ville. Alors de nombreuses familles doivent vivre dans une seule pièce.

La plupart des appartements sont sans confort en France. En 1954, 9 logements sur 10 n'ont ni salle de bain ni chauffage central, 3 logements sur 4 ont des WC sur le palier ou à l'extérieur. 4 logements sur 10 n'ont pas d'eau courante.



Il y a beaucoup de taudis dans les villes. Ce sont de vieux immeubles ou maisons, qui sont en mauvais état et inconfortables. Il y a même parfois des rats !

«*Notre appartement était tout petit, petit, petit ! Il y avait une seule pièce pour vivre, c'est-à-dire pour manger, dormir et tout.*»



LA CONSTRUCTION DE LOGEMENTS MODERNES



Pour résoudre la crise du logement, le gouvernement décide de construire de nouveaux logements, plus modernes: les grands ensembles. À Garges, trois grands ensembles sont construits entre 1958 et 1984 : la Dame Blanche, la Muette et les Doucettes.

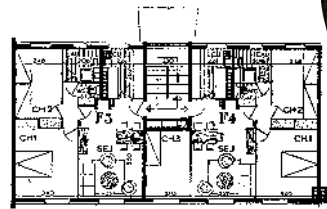
Les appartements ont plusieurs chambres, une salle à manger, une cuisine. Il y a le confort moderne: de l'eau chaude, du chauffage, des WC intérieurs, une salle de bain. Les fenêtres sont grandes pour laisser passer la lumière.



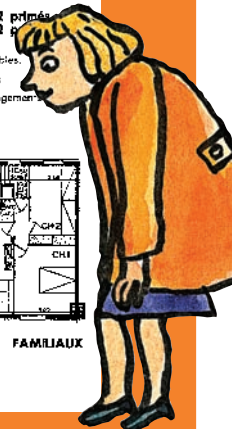
DAME-BLANCHE LES VERGERS A GARGES LES BONNESSE

241 logements Type F3 de 35m² primés
241 logements Type F4 de 64m²

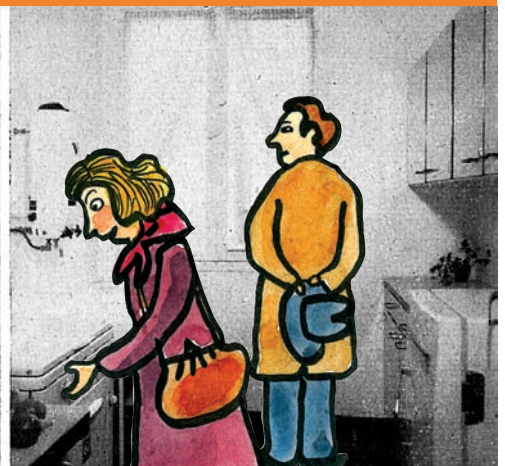
En appartements répartis en 11 immeubles,
groupés autour d'un espace vert ;
néo-centre un ensemble urbain de 6.000 logements



LOGEMENTS ÉCONOMIQUES ET FAMILIAUX



Certains appartements sont à vendre. Il y a un appartement-témoin pour en faire la publicité. Les gens viennent le visiter avant de l'acheter.



*«L'appartement-témoin était bien décoré, bien meublé !
Cela faisait rêver ! On n'était pas seuls à visiter,
il y avait beaucoup de gens.»*

DE NOUVELLES DÉPENSES

GESTION RATIONNELLE
 11, rue de la République - PARIS 11
 Téléphone : 226 60-66

QUITTANCE DE LOYER
 Terme à échoir 30 JUIN 1967

Référence 50 035 REÇU de MME B
 MONIQUE
 6 PLACE DES VERGERS
 95 GARGES LES GONNESSE

Dont quittance Sous Réserve de Droits.

LOYER	CHARGES OU PROVISIONS	ASCENSEUR	EAU	CHAUFFAGE	CUREDIS-TRÈMENT	TOTAL NET À PAYER
260,00	40,00 P			35,00	3,64	338,64

Payé par chèque N° 007
 Par 338,64
 En date du 22.6.67

Pour le Propriétaire, M. P. GONNESSE

Société anonyme au Capital de 200 000 F - R. C. Seine 57 B 1846
 Siège Social : 71, rue de Provence, PARIS 9e

Les loyers sont plus chers que dans les vieux quartiers, car les nouveaux appartements sont modernes et spacieux. Les familles qui ont acheté leur logement doivent rembourser un crédit.



Il faut acheter de nouveaux meubles, car le précédent logement des habitants était en général petit. Les familles peuvent aussi mieux décorer leur foyer, avec des rideaux, des tapis, etc. Tout cela coûte cher !



« Quand vous vous retrouvez avec un appartement comme ça, il faut le meubler ! Ce sont des nouvelles dépenses ! Il fallait revoir son budget ! »



Soyez à la mode

achetez **fimatic** INTERNATIONAL

7 modèles de 110 à 275 litres

TRIPLE FROID
 PAR TRIPLE ÉVAPORATEUR
 40% d'économie

140 litres
 MARQUE FIMATIC

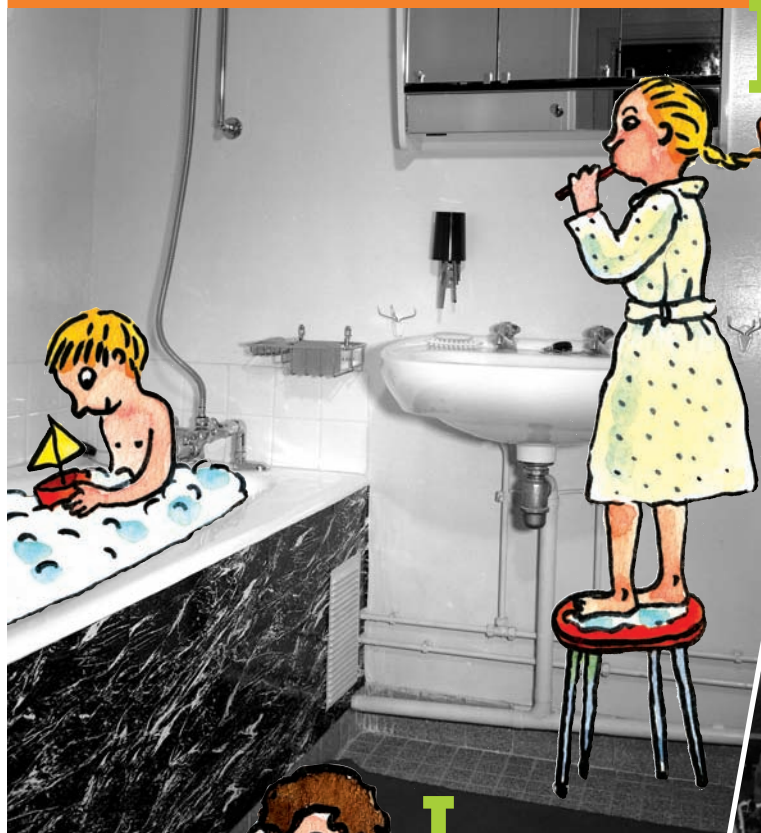
Maison CAPELAIN
 Place de la Gare
 ARNOUVILLE-LES-GONNESSE
 Tél. 401 Gonesse

TOUTES LES GRANDES MARQUES
 RADIO - TELEVISION - REFRIGÉRATEUR

Les habitants achètent les tout nouveaux appareils électroménagers présentés dans les publicités de l'époque : réfrigérateurs, machines à laver, aspirateurs....

Comme de nombreux Français, ils veulent vivre de façon moderne !

UNE VIE PLUS AGRÉABLE



Les habitants n'ont plus besoin de chercher du charbon pour remplir le poêle et se chauffer. Ils n'ont plus besoin de chercher de l'eau pour se laver et peuvent faire leur toilette plus souvent. C'est plus hygiénique et plus pratique.



Les enfants peuvent jouer dans leur chambre au lieu de jouer dehors. Il y a aussi plus de place pour dormir.



Les habitants peuvent plus facilement recevoir de la visite : la famille, les amis, les voisins. Le logement est devenu un lieu agréable, dans lequel on ne se contente plus seulement de dormir et de manger.



« On se retrouvait facilement à 15 ou 20 personnes, alors que dans le petit studio de Paris, il ne pouvait pas y avoir plus de deux invités. »